

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "УК "ДВСПК-Авиа"
по договору управления № Мш-16 от 24.02.2015 года
перед собственниками многоквартирного жилого дома

Матвеевское шоссе 16

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.

Услуга	Начислено всего за 2024г.	Оплачено всего за 2024г.	Собираемость всего, %
Всего:	1 330 710,24	1 324 325,45	99,52
Тех. обслуживание	727 643,96	719 343,47	98,86
Текущий ремонт	353 617,00	349 583,19	98,86
Услуги по управлению МКД	135 010,20	133 470,09	98,86
Тех.газ.оборудование	26 688,00	26 383,60	98,86
ХВС СОИ МКД	5 691,44	5 586,09	98,15
ГВС СОИ МКД	18 838,98	18 387,07	97,60
Э/Э СОИ МКД	54 193,84	62 728,06	115,75
Отведение СОИ МКД	9 026,82	8 843,88	97,97

РАСХОДЫ

Матвеевское шоссе 16

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1	Жилищные услуги, в т.ч.		
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД		
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	133 470,09
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	26 383,60
	ХВС СОИ МКД	руб.	5 586,09
	ГВС СОИ МКД	руб.	18 387,07
	Электроэнергия СОИ МКД	руб.	62 728,06
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	8 843,88
	Организация начислений и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	52 310,86
	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории	руб.	168 773,28
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	498 259,33
Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД		руб.	974 742,26
Итого расходов по текущему ремонту		руб.	336 190,00
Итого расходов по МКД		руб.	1 310 932,26